



Inspraakreactie op Concept Regionale Ruimtelijke Visie Regio Amersfoort

Geachte leden van de gemeenteraad,

De Stichting Behoud de Eemvallei strijdt voor het behoud en het open houden van het landschap van de Eemvallei en het ontwikkelen van de natuurwaarden daarin. Daarom volgen wij alle ruimtelijke ontwikkelingen op de voet. Op de Concept Regionale Ruimtelijke Visie Regio Amersfoort hebben wij daarom een schriftelijke zienswijze ingediend die betrekking heeft op de gehele Eemvallei. Deze zienswijze hebben wij naar alle gemeenteraden gestuurd, ook aan de gemeenteraad van Baarn.

Aanvullend daarop willen wij vanavond specifiek ingaan op het Baarnse gedeelte van deze visie.

Daarbij brengen we 3 punten naar voren:

1. De woningbouwprognoses zijn te hoog geraamd.

In de Regionale Visie worden de woningbouwprognoses voor Baarn gebaseerd op een onderzoek van het Economisch Instituut voor de Bouw (EIB) uit 2013. Er zijn echter veel recentere cijfers van het CBS en het Planbureau voor de leefomgeving uit 2016, die van veel lagere ramingen uitgaan. Concreet: Het EIB gaat in 2013 nog uit van 13.125 woningen in 2040, terwijl het CBS tezamen met het Planbureau in 2016 uitgaan van 12.000 woningen in 2040. Dat is maar liefst een verschil van 1125 woningen in 2040!

Kennelijk vindt de Provincie Utrecht ook dat Baarn haar woningbouwbehoefte te hoog inschat. De inspraakreactie van de gemeente Baarn op de Herijking Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013-2028 is immers door de Provincie afgewezen. Baarn stelde voor de prognoses tot 2028 bij te stellen naar 850 nieuwe woningen, maar de Provincie heeft dat afgewezen omdat ze geen aanleiding zag de bestaande prognose van 775 woningen te verhogen.

Conclusie: Waarom baseert Baarn zich op oude te hoge cijfers uit 2013 en niet op recentere realistische prognoses uit 2016 van het CBS en het Planbureau voor de Leefomgeving?

2. Gecombineerd NS-station Soest-Baarn.

Wij zijn verbaasd over de suggestie op blz. 43 om een gecombineerd NS-station Soest-Baarn op de lijn Hilversum-Amersfoort te ontwikkelen. Dit zou betekenen dat in het open landschap een nieuw NS station wordt gebouwd. De onderbouwing daarvan is ons volstrekt onduidelijk en wij zijn tegenstander van zo'n ingreep midden in het open landschap.

3. Ambitiedocument Landelijk Gebied.

In het Uitvoeringsprogramma van de Regionale Visie is vermeld dat in 2018 een 'Ambitiedocument Landelijk Gebied' gemaakt wordt, waarin o.a. versterking van Natuur en Landschap geregeld gaan worden. Wij juichen dit initiatief van harte toe.

Wij lezen dat de uitvoeringsorganisatie O-gen daarbij het initiatief krijgt. Dat ondersteunen wij maar wij vinden dat de bestaande natuurorganisaties zoals Natuurmonumenten, onze Stichting en de meer lokale natuurinstanties daar actief bij betrokken moeten worden. Wij roepen u daarom op om een bottom-up proces te organiseren waarin overheden, natuurorganisaties en boeren gezamenlijk dit Ambitiedocument vorm gaan geven.

Ik dank u voor uw aandacht.