



Baarn, 2 juli 2020

Onderwerp: Inspraak Voorontwerpbestemmingsplan Landgoed Paleis Soestdijk

Goedenavond voorzitter en gemeenteraad,

Mijn naam is Kees Koolmees, bestuurslid van de Stichting Behoud de Eemvallei, hierna de Stichting genoemd. De Stichting wil haar bezwaren aan u uitbrengen over het 'Voorontwerp Bestemmingsplan Landgoed Paleis Soestdijk'.

Natuur

De MeyerBergman Erfgoed Groep B.V. is eigenaar van paleis Soestdijk en landgoed. Op haar website zegt bestuurder mevr. Maya Meijer-Bergmans dat zij met haar team vooral duurzame invulling voor ons Erfgoed creëert.

Maar de Stichting vindt dat dit in het Voorontwerp compleet anders uitpakt. De Stichting ziet geen duurzaamheid, geen aandacht voor Natuur, geen Natuurwinst, geen Natuuraanwinst, alleen maar verdwijning en buitensporige druk op de inwoners van Baarn en Soest en te veel aandacht voor financieel gewin. De CO2-voetafdruk die dit plan zal achterlaten zal vernietigend zijn voor een duurzaam Baarn.

Beschermde fauna zal vroeg of laat verdwijnen, ze kan geen kant op dan alleen richting de Eemvallei (Eemland) maar daar ligt straks als u als raad met het plan instemt, een barrière van duizenden geparkeerde auto's. Auto's die ook bij aankomst en vertrek de fauna zullen verstoren.

Opvallend overigens dat in de toelichting bij het Voorontwerp nog wordt uitgegaan van 500 tot 1.800 parkeerplaatsen op het weiland aan de Praamgracht, terwijl de heer F. van der Avert, directeur van Paleis Soestdijk / Made by Holland de klankbordgroepen bij brief van 1 juli 2020 laat weten dat deze parkeerlocatie pas als allerlaatste mogelijkheid zal worden benut en - indien dit het geval is - voor maximaal 500 parkeerplaatsen. De Stichting is er sterk op tegen dat dit weiland als parkeerplaats zal worden gebruikt.

Rol van het College van B&W Baarn is anti-Natuur

Paleis Soestdijk speelde altijd een belangrijke rol voor de Natuur in Baarn omdat het landgoed en wat nu de Groene Contour is van de buitenwereld was afgesloten en alle rust had. Maar diezelfde Natuur gaat er nu aan. Duizenden auto's van bezoekers aan o.a. paleis-concerten zullen op het agrarische weiland worden geparkeerd met als gevolg: Natuurschade.

Terwijl dit land de Bestemming 'Agrarische met landschappelijke en natuurlijke waarden' heeft. Het maakt ook deel uit van de provinciale 'Groene Contour'. Dus met een op de Natuur gerichte bescherming die volgens de Provincie Natuur-bestemming moet krijgen. Een verslechtering van de Natuur is volgens de EU-wetgeving verboden.

Twee jaar geleden heeft de Europese rechter het Nederlandse natuurvergunningenbeleid van tafel geveegd. De EU stelt namelijk regels aan Natuurbehoud. Bijna alles wat in dit Voorontwerp staat zal Natuurschade veroorzaken, een hotel, flats, parkeerplaatsen, concerten enz. Het zal helemaal mis gaan met de Baarnse natuur hetgeen in strijd is met het Europese Natuurbeschermingsrecht. De Baarnse Natuur en daarmee onze leefomgeving wordt in gevaar gebracht door zwaar onvoldoende

Natuurbeleid. U kunt op deze manier als gemeenteraad zo niet verder gaan met dit plan en dit goedkeuren. U kunt niet zwijgend toezien hoe de Natuur volledig vernietigd wordt door de schade die door het Baarnse- en provinciale wanbeleid zal ontstaan aan het kwetsbare Natuurnetwerk Nederland (NNN).

De stichting vindt dat de uitgangspunten van de Ronde Tafel Paleis Soestdijk voor ontwikkeling van het landgoed gevolgd moeten worden n.l. dat flora en fauna voorrang heeft bij nieuwe ontwikkelingen.

Overlast in Baarn en Soest

Baarn en Soest zullen enorme geluidsoverlast gaan ondervinden. Wegen zullen dichtslibben, de rust zal 's-avonds worden verstoord. Geen dier durft meer op weg naar bos of weide over te steken. Voorbeeld: In de paleistuin zijn veel dassenburchten. Deze dieren gaan 's avonds foerageren, hun leefgebied zal verdwijnen.

De EU stelt regels aan Natuurbehoud. Dat bleek 2 jaar geleden toen de Europese rechter het Nederlandse natuurvergunningenbeleid van tafel veegde. Bijna alles wat in het Voorontwerp staat zal Natuurschade veroorzaken, een hotel, 10 flats, parkeerplaatsen, grootschalige concerten enz. Dit is strijdig met het Europese Natuurbeschermingsrecht. De rechter zal nooit goedkeuren dat de Natuur in gevaar wordt gebracht door zwaar onvoldoende Natuurbeleid. U kunt als gemeenteraad niet zwijgend toezien hoe de Natuur volledig opdraait voor de schade die door het (voorgenomen) Baarnse wanbeleid zal ontstaan in het kwetsbare Natuurnetwerk Nederland (NNN) en de Groene Contour, die beide onderdeel uitmaken van het door het Voorontwerp bestreken gebied.

Nieuwbouw blokkeert Natuur

Verder worden met dit plan 5 extra appartementen-flats in het Borrebos mogelijk, een blokkerende muur voor de Natuurlijke fauna. Daarvoor moet straks een echt bos worden gekapt. Terwijl er al 5 flats zijn toegestaan op het voormalige Marechaussee-terrein. Bij 5 flats moet het blijven door de 'Rood voor rood-regeling' zodat fauna en flora voorrang krijgen.

Concerten

Concerten en andere grootschalige optredens die in de paleistuin worden gehouden verstoren de Natuur, verjagen de beschermde fauna. Slechts 3 dB(A) meer geluid dan het Voorontwerp toestaat is al een verdubbeling van de het geluid.

Door de vorm van het paleis en het open weilanden-gebied van de Eemvallei draagt het geluid tot ver in de omgeving en geeft overlast. Wij stellen als Stichting dat door de unieke openheid van de omgeving, het geluid zelfs tot heel ver in de Eemvallei zal komen. Dit langdurig geluid zal de fauna verstoren en voorgoed weggagen.

De Stichting vraagt u hiermee rekening te houden en om uitstel en herbalancering, omdat rapporten waaronder die van Natuur (en Mobiliteit) nog niet volledig zijn. Totdat de gevolgen van de voorgenomen ontwikkelingen op de natuur, soorten en mobiliteit in detail zijn onderzocht, dient dit Voorontwerp en overige besluitvorming van de agenda te worden gevoerd.

Dank voor uw aandacht.

Stichting Behoud de Eemvallei

p/a de Gondel 4, 3742 GM Baarn/ www.eemvallei.nl